



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Commune de LA CAPELLE  
34 DU GENERAL DE GAULLE  
02260 LA CAPELLE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

002-210201281-20230926-2023-39-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/09/2023

## Département

Aisne

## Arrondissement

Vervins

## Canton

Vervins

**Séance du 26 septembre 2023**

**Délibération : N° 2023-39**

Nombre de conseillers :

En exercice : 19

Présents : 12

Votants : 15

Présent(s) :

Johann WERY, Maire, Christelle MAES, Régis SEMERY, Marie-Christine CLAEYS-HENNEBELLE, Michel BRIDE, Sandrine LEPORCQ-BRUNIAUX, Marie-Madeleine PRUSSE, Grégory RONDIER, Victorien POTIN, Kelly CATILLON, Patrice POULAIN, Régis FOSTIER

Absent(s) :

Marie-France DESIMEUR-CLOUX ayant donné pouvoir à Sandrine LEPORCQ-BRUNIAUX, David BOUTILLIER, Andrew BOIVENT ayant donné pouvoir à Grégory RONDIER, Rémy WALME, Sophie MONCHICOURT-BOUCHART, Sylvie LOCATELLI, excusée, Sandrine HAVY ayant donné pouvoir à Régis FOSTIER

Secrétaire de séance : Régis SEMERY

## Plafonnement des loyers communaux

### DELIBERATION

La commune de La Capelle loue actuellement trois logements communaux rue Edouard Mambour. Les loyers font l'objet d'une révision légale annuelle en fonction de l'indice de référence des loyers. Cependant, compte tenu de l'inflation élevée et du fait que les logements se situent en zone rurale, Monsieur le Maire propose de plafonner ces loyers à 600 € et, par conséquent, de ne plus tenir compte de la révision annuelle.

### DECISION

Le Conseil Municipal,

Après discussion et en avoir délibéré,

A l'unanimité

**DECIDE de plafonner les loyers des logements communaux à 600 € et de bloquer la hausse des loyers en n'appliquant pas la révision annuelle cette année.**

**Ainsi fait en séance, les jour, mois et an susdits**

**Lecture faite, les membres ont signé au registre.**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

002-210201281-20230926-2023-39-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/09/2023

**Pour : 15 Contre : 0 Abstention : 0**

**Emis et rendu exécutoire**

**le**

**Reçu en Préfecture**

**le**

**Publié ou notifié**

**le**

**Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.**

**Au registre sont les signatures.**

**Pour Copie Conforme :**

**En Mairie, le 26 septembre 2023**

**Le Maire**

**Johann WERY**

